



Landratsamt Mittelsachsen, Frauensteiner Straße 43, 09599 Freiberg

Geschäftsstelle der AfD im Kreistag Mittelsachsen
z. Hd. Herrn Mathias Schmidt
Erdmannsdorfer Straße 2
09557 Flöha

Ansprechpartner: Jana Börner
Referat: Büro Landrat
Geschäftsstelle Kreistag
Frauensteiner Straße 43
Standort: 09599 Freiberg
Telefon: 03731 799-3398
Telefax: 03731 799-3322
E-Mail: Kreistag@landkreis-mittelsachsen.de
Aktenzeichen: 00.01-0036-A057/20/bö
Datum: 09.07.2020

Anfrage zur Ersatzvornahme in der Gemeinde Wechselburg

hier: Ihr Schreiben vom 05.07.2020

Sehr geehrter Herr Schmidt,

Ihre Anfrage vom 05.07.2020 zur Ersatzvornahme in der Gemeinde Wechselburg ging über die Geschäftsstelle der Fraktion AfD am 05.07.2020 per E-Mail in der Landkreisverwaltung ein (Posteingang Landrat 06.07.2020).

Sie richteten folgende Fragen zu den wegen Baufähigkeit im Rahmen der Ersatzvornahme durch den Landkreis kürzlich abgerissenen Gebäude und Gebäudeteilen an der S242/B175, Flurstück 41/1, Gemeinde Wechselburg.

- 1) ***In wie weit war es erforderlich, den aus mehreren Gebäudeteilen bestehenden gesamten Komplex im Rahmen der Ersatzvornahme zur Gewährleistung der Ordnung und Sicherheit abzureißen? Bzw. in wie weit waren andere, weniger kostenintensive Maßnahmen geeignet gewesen die Verkehrssicherheit zu gewährleisten?***

Die Bauaufsicht führt Ersatzvornahmen durch, wenn durch eine bauliche Anlage eine Gefahr für die öffentliche Sicherheit und Ordnung besteht und der Eigentümer nicht in der Lage bzw. Willens ist, die Gefahr in Eigenregie zu beseitigen. Auf Grund der starken Baufähigkeit des Gebäudekomplexes bestand die Gefahr, dass Bauteile auf die anliegende B 175 bzw. S 242 hätten fallen können.

Eine weniger kostenintensive Möglichkeit der Gefahrenbeseitigung stand nicht zur Verfügung. Insbesondere war kein Absperrern des Gefahrenbereichs möglich. Eine Vollsperrung der B 175 und der S 242 für einen längeren unbestimmten Zeitraum ist ausgeschlossen.

Anschrift

Landratsamt Mittelsachsen
Frauensteiner Straße 43, 09599 Freiberg
Tel. 03731 799-0
Fax 03731 799-3250

Öffnungszeiten

Mo u. Mi nach Terminvereinbarung
Di u. Do 9 – 12 sowie 13 – 18 Uhr, Fr 9 – 12 Uhr
Umsatzsteuer-ID
DE256990920

Bankverbindungen

Sparkasse Mittelsachsen,
IBAN: DE37 8705 2000 3120 0002 63, BIC: WELADED1FGX
Kreissparkasse Döbeln,
IBAN: DE47 8605 5462 0033 9600 01, BIC: SOLADES1DLN

Internetpräsenz www.landkreis-mittelsachsen.de. Dort finden Sie die Voraussetzungen, Bedingungen und Einschränkungen für die Zugangseröffnung für signierte und/oder verschlüsselte elektronische Dokumente unter der Rubrik: E-Government/EU-Dienstleistungsrichtlinie.

2) Wie hoch waren die Kosten für den Abriss?

Die Maßnahme verursacht Kosten von ca. 125.000 EUR. Eine genauere Angabe ist zurzeit noch nicht möglich, denn es sind noch nicht alle Rechnungslegungen erfolgt.

3) Welche Maßnahmen unternimmt der Landkreis um die verauslagten Kosten wieder beizutreiben?

Die entstandenen Kosten werden der Eigentümerin mittels Leistungsbescheid auferlegt. Sollte keine Beitreibung möglich sein, werden die Kosten mittels Sicherungsgrundschuld gesichert.

Mit freundlichen Grüßen



Matthias Damm

