



Landratsamt Mittelsachsen, Frauensteiner Straße 43, 09599 Freiberg

Geschäftsstelle der AfD-Kreistagsfraktion
z. Hd. Herrn Dr. Rolf Weigand
Erdmannsdorfer Straße 2
09557 Flöha

Ansprechpartner: Yasmin Spreer
Referat: Büro Landrat
Geschäftsstelle Kreistag
Frauensteiner Straße 43
Standort: 09599 Freiberg
Telefon: 03731 799-3398
Telefax: 03731 799-3322
E-Mail: Kreistag@landkreis-mittelsachsen.de
Aktenzeichen: 00.01-0036-A175/22/sp
Datum: 10.05.2022

Anfrage zum Thema „Photovoltaik (PV) auf öffentlichen Gebäuden im Landkreis Mittelsachsen“
hier: Ihre E-Mail vom 20.04.2022

Sehr geehrter Herr Dr. Weigand,

Ihre Anfrage vom 20.04.2022 zum Thema „Photovoltaik (PV) auf öffentlichen Gebäuden im Landkreis Mittelsachsen“ ging per E-Mail am 20.04.2022 in der Landkreisverwaltung ein (Posteingang Landrat am 21.04.2022).

Die Fragen werden zusammengefasst wie folgt beantwortet:

Zur Beantwortung der Anfrage „Photovoltaik (PV) auf öffentlichen Gebäuden im Landkreis Mittelsachsen“ hat das Referat Liegenschaften und Gebäude die Dachformen und die Orientierung der Dachflächen der Bauwerke untersucht, die sich im Eigentum des Landkreises Mittelsachsen befinden.

Die Ergebnisse sind in der beigefügten Liste zusammengestellt. Zwei Spalten beinhalten die Angaben zur Bauweise:

- Steildach mit einer Orientierung von Südost über Süden bis Südwest oder
- Flachdach.

Die zwei verbleibenden Spalten enthalten die auf den ersten Blick zur Installation von Photovoltaikanlagen geeignet erscheinenden Flächen - unterteilt in entsprechend orientierte Steildachflächen und Flachdachbereiche.

Wegen der notwendigen Vermittlung und Koordination verschiedener Dachneigungen, ausgleichender Ausrichtung der Modulniveaus und der Anpassung differierender Geometrien ist davon auszugehen, dass sich die tatsächlich für Photovoltaik anbietende Fläche reduziert.

Anschrift

Landratsamt Mittelsachsen
Frauensteiner Straße 43, 09599 Freiberg
Tel. 03731 799-0
Fax 03731 799-3250

Internetpräsenz: www.landkreis-mittelsachsen.de

Informationen zur elektronischen Kommunikation: www.landkreis-mittelsachsen.de/e-kommunikation.html

Öffnungszeiten

Mo u. Mi nach Terminvereinbarung
Di u. Do 9 – 12 sowie 13 – 18 Uhr, Fr 9 – 12 Uhr
Steuernummer
220/144/03098

Bankverbindungen

Sparkasse Mittelsachsen,
IBAN: DE37 8705 2000 3120 0002 63, BIC: WELADED1FGX
Kreissparkasse Döbeln,
IBAN: DE47 8605 5462 0033 9600 01, BIC: SOLADES1DLN

Es sei darauf hingewiesen, dass die Tragwerkskonstruktion, insbesondere bei älteren Flachdächern, keine zusätzlichen Lasten aufnehmen kann. Bis in die 1980er Jahre rechnete man mit 75 kg Schneelast pro Quadratmeter, jetzt beträgt sie je nach Standort mehr als 110 kg/m² (1,1 kN/m²). Weiterhin sind einzelne Gebäude als Einzeldenkmale klassifiziert und eignen sich daher für Solarmodule weniger.

Im Landkreis Mittelsachsen existieren auf eigenen Dächern nur vier kleine Photovoltaikanlagen: Im Gymnasium Rochlitz, beim Berufsschulzentrum Mittweida, am Gymnasium Flöha und am Berufsschulzentrum Schachtweg Freiberg. Die Modellanlagen bestehen jeweils aus einem oder zwei Modulen. Diese Versuchsaufbauten dienen experimentellen Zwecken und als Demonstrationsmuster im Unterricht. Eine Stromspeisung findet nicht statt.

Durch gesetzliche Festlegungen war die Stromerzeugung mit Photovoltaikanlagen auf öffentlichen Gebäuden lange Zeit unmöglich.

Bei der Planung weiterer Neubauten, Umbauten oder Sanierungsvorhaben wird regelmäßig geprüft, wie erneuerbare Energien, somit auch die Photovoltaik, in das Gesamtkonzept eingebunden werden können. Bei folgenden Projekten soll die Photovoltaiknutzung auf landkreiseigenen Gebäuden als nächstes untersucht werden:

- Verwaltungsgebäude LRA, Haus A, Am Landratsamt 3 in Mittweida
- Dachsanierungen am Verwaltungsgebäude LRA, Leipziger Straße 4 in Freiberg und
- Verwaltungsgebäude LRA, Frauensteiner Straße 43 in Freiberg.

Gebäude, die offensichtlich wegen Lage, Bauqualität, ungeeigneter Dachneigung oder Verschattung für Photovoltaikmodule ungeeignet sind, wurden in der Liste nicht erfasst.

Mit freundlichen Grüßen



Matthias Damm

Anlage

Liste der Liegenschaften des Landkreises Mittelsachsen

Postleitzahl	Ort	Straße HNr.	Gebäude	Dachausrichtung SO, S, SW	Flachdach	potenziell nutzbar Satteldach [m²]	potenziell nutzbar Flachdach [m²]
09618	Brand-Erbisdorf	Dr.-Wilhelm-Kütz-Str. 16	Verwaltungsgebäude	x		42	-
06918	Brand-Erbisdorf	Dr.-Wilhelm-Kütz-Str. 16	Garagen		x	-	-
09661	Hainichen	Mittweidaer Straße 104	Verwaltungsgebäude	-	-	-	-
09661	Hainichen	Mittweidaer Straße 104	Werkstattgebäude	-	-	-	-
09661	Hainichen	Mittweidaer Straße 104	Garagen	x	-	243	-
09661	Hainichen	Mittweidaer Straße 104	Garagen	x	-	367	-
09661	Hainichen	Mittweidaer Straße 104	Lagergebäude	x	-	261	-
09661	Hainichen	Mittweidaer Straße 104	Rettungswache	-	x	-	198
09661	Hainichen	Mittweidaer Straße 104	Werkstattgebäude	-	-	-	-
04720	Döbeln	Straße des Friedens 19	Garagen	-	x	-	-
04720	Döbeln	Straße des Friedens 19	Garagen	-	x	-	16
04720	Döbeln	Straße des Friedens 19	Elementehaus	-	-	-	-
04720	Döbeln	Straße des Friedens 20	Verwaltungsgebäude	x	-	12	-
04720	Döbeln	Straße des Friedens 20	Verwaltungsgebäude	-	x	-	60
04720	Döbeln	Straße des Friedens 20	Garagen	-	-	-	-
04720	Döbeln	Reichensteinstraße 2	Feuerwehntechnisches Zentrum	x	-	73	-
04720	Döbeln	Reichensteinstraße 2	Garagen	-	x	-	118
04720	Döbeln	Reichensteinstraße 2	Garagen	-	x	-	107
04720	Döbeln	Reichensteinstraße 2	Garagen	-	-	-	-
04720	Döbeln	Straße des Friedens 9a	Verwaltungsgebäude	x	-	273	-
04720	Döbeln	Straße des Friedens 9a	Verwaltungsgebäude	x	-	-	-
04720	Döbeln	Dr.-Zieger-Straße 2	Verwaltungsgebäude	x	-	157	-
04720	Döbeln	Dr.-Zieger-Straße 2	Garagen	-	x	-	-
04720	Döbeln	Dr.-Zieger-Straße 2	Garagen	-	x	-	-
04720	Döbeln	Bahnhofstraße 22	Verwaltungsgebäude	x	-	158	-
04720	Döbeln	Bahnhofstraße 16	Werkstattgebäude	-	x	-	151
04720	Döbeln	Bahnhofstraße 16	Werkstattgebäude	-	x	-	-
04720	Döbeln	Bahnhofstraße 16	Garagen	-	x	-	-
04720	Döbeln	Bahnhofstraße 16	Lagergebäude	-	x	-	-
09618	Brand-Erbisdorf	Zuger Str. 22 a	Katastrophenschutz-lager	x	-	8	-
09599	Freiberg	Frauensteiner Str. 43	Verwaltungsgebäude	x	x	686	381
09599	Freiberg	Frauensteiner Str. 43	Verwaltungsgebäude	x	-	40	-
09599	Freiberg	Frauensteiner Str. 43	Garagen	-	x	-	127
09599	Freiberg	Frauensteiner Str. 43	Verwaltungsgebäude	-	x	-	25
09599	Freiberg	Leipziger Str. 4	Verwaltungsgebäude	-	x	-	201
09599	Freiberg	Leipziger Str. 4	Verwaltungsgebäude	x	-	105	-
09599	Freiberg	Leipziger Str. 4	Garagen	-	-	-	-
09599	Freiberg	Leipziger Str. 4	Garagen	-	x	-	24
09599	Freiberg	Fuchsmühlenweg 5	Lagergebäude	x	-	328	-
09599	Freiberg	Fuchsmühlenweg 5	Lagergebäude	-	x	-	142
09599	Freiberg	Fuchsmühlenweg 5	Garagen	-	x	-	211

Postleitzahl	Ort	Straße HNr.	Gebäude	Dachausrichtung SO, S, SW	Flachdach	potenziell nutzbar Satteldach [m²]	potenziell nutzbar Flachdach [m²]
09599	Freiberg	Fuchsmühlenweg 5	Werkstattgebäude	-	x	-	196
09599	Freiberg	Fuchsmühlenweg 5	Verwaltungsgebäude	-	x	-	128
09661	Hainichen	Gabelsbergerstr. 14	Verwaltungsgebäude	-	x	-	287
09661	Hainichen	Gabelsbergerstr. 14	Garagen	-	-	-	-
09661	Hainichen	Gabelsbergerstr. 14	Sonstige	-	-	-	-
04741	Niederstrießig	OT Hohenlauft	Verwaltungsgebäude	-	x	-	35
04741	Niederstrießig	OT Hohenlauft	Deponiegebäude	-	x	-	450
04741	Niederstrießig	OT Hohenlauft	Kompostieranlage Gebäude 1	-	x	-	144
04741	Niederstrießig	OT Hohenlauft	Kompostieranlage Gebäude 2	-	x	-	480
09623	Rechenberg- Bienenmühle	Alte Str. 122, OT Holzgau	Garagen	-	-	-	-
04720	Döbeln	Mastener Straße 15	Verwaltungsgebäude	-	-	-	-
04720	Döbeln	Mastener Straße 15	Verwaltungsgebäude	x	-	406	-
04720	Döbeln	Mastener Straße 15	Verwaltungsgebäude	x	-	136	-
04720	Döbeln	Mastener Straße 15	Rettungswache	-	x	-	115
04720	Döbeln	Mastener Straße 15	Verwaltungsgebäude	-	x	-	115
04720	Döbeln	Mastener Straße 15	Garagen	-	x	-	166
04720	Döbeln	Mastener Straße 15	Rettungswache	-	-	-	-
09648	Mittweida	Zur Feuerwache 1	Feuerwehrtechnisches Zentrum	-	x	-	303
09648	Mittweida	Am Landratsamt 3	Verwaltungsgebäude	x	-	149	-
09648	Mittweida	Am Landratsamt 3	Verwaltungsgebäude	-	x	-	371
09648	Mittweida	Am Landratsamt 3	Heizhaus	-	-	-	-
09648	Mittweida	Am Landratsamt 3	Lagergebäude	-	-	-	-
09648	Mittweida	Am Landratsamt 3	Garagen	-	-	-	-
09648	Mittweida	Am Landratsamt 3	Garagen	-	-	-	-
09648	Mittweida	Am Landratsamt 3	Verwaltungsgebäude	-	x	-	269
09648	Mittweida	Am Landratsamt 3	Verwaltungsgebäude	x	-	543	-
09648	Mittweida	Am Landratsamt 3	Verwaltungsgebäude	-	-	-	-
09648	Mittweida	Am Landratsamt 3	Verwaltungsgebäude	x	-	163	-
09648	Mittweida	Am Landratsamt 3	Garagen	-	-	-	-
09648	Mittweida	Am Landratsamt 3	Verwaltungsgebäude	-	-	-	-
09648	Mittweida	Am Landratsamt 3	sonstige Nutzung	-	-	-	-
09648	Mittweida	Am Landratsamt 3	leerstehend	-	-	-	-
09648	Mittweida	Am Landratsamt 3	leerstehend	-	-	-	-
09306	Rochlitz	Dr.-Bernstein-Str. 2	Wohnunterkunft	-	-	-	-
09306	Rochlitz	Dr.-Bernstein-Str. 2	Garagen	-	x	-	501
09306	Rochlitz	Zassnitzer Straße 1a	Verwaltungsgebäude	x	-	181	-
09306	Rochlitz	Zassnitzer Straße 1a	Garagen	-	-	-	-
09306	Rochlitz	Zassnitzer Straße 1a	Garagen	x	-	-	-
09306	Rochlitz	Zassnitzer Straße 1a	Lagergebäude	x	-	49	-
09306	Rochlitz	Zassnitzer Straße 1a	Lagergebäude	x	-	220	-

Postleitzahl	Ort	Straße HNr.	Gebäude	Dachausrichtung SO, S, SW	Flachdach	potenziell nutzbar Satteldach [m²]	potenziell nutzbar Flachdach [m²]
09306	Rochlitz	Zassnitzer Straße 1a	Rettungswache	x	-	53	-
09306	Seelitz	An der B 107, OT Biesern	Sonstige	-	-	-	-
09306	Seelitz	An der B 107, OT Biesern	Sonstige	-	-	-	-
09306	Seelitz	An der B 107, OT Biesern	Sonstige	-	-	-	-
09306	Seelitz	An der B 107, OT Biesern	Sonstige	-	x	-	-
09306	Seelitz	An der B 107, OT Biesern	Sonstige	-	-	-	-
09328	Lunzenau	Schlossstr. 1, OT Rochsburg	Sonstige	-	-	-	-
09618	Brand-Erbisdorf	Fürstenweg 1, OT St. Michaelis	Deponiegebäude	x	-	86	-
04720	Ziegra-Knobelsdorf	OT Töpel	Wohnunterkunft	x	-	25	-
04720	Ziegra-Knobelsdorf	OT Töpel	Wohnunterkunft	x	-	-	-
04720	Ziegra-Knobelsdorf	OT Töpel	Lagergebäude	x	-	21	-
04720	Ziegra-Knobelsdorf	OT Töpel	Garagen	-	-	-	-
09306	Wechselburg	Waldstraße 2	Verwaltungsgebäude	x	-	166	-
09306	Wechselburg	Markt 10/11	Sonstige	x	-	313	-
09306	Wechselburg	Markt 10/11	Sonstige	x	-	91	-
09306	Königsfeld	Am Stau 1, OT Weiditz	Baracke	-	-	-	-
09599	Freiberg	Am Rotvorwerk 3, OT Zug	Verwaltungsgebäude	x	-	364	-
09599	Freiberg	Am Rotvorwerk 3, OT Zug	Garagen	-	-	-	-
09619	Mulda	Mittelstraße 2	Garagen	x	-	128	-
04720	Döbeln	Schweta Nr.2	Verwaltungsgebäude	-	-	-	-
04720	Döbeln	Schweta Nr.2	Lagergebäude	x	-	286	-
04720	Döbeln	Schweta Nr.2	Garagen	x	-	243	-
04720	Döbeln	Schweta Nr.2	Werkstattgebäude	-	-	-	-
04720	Döbeln	Schweta Nr.2	Lagergebäude	x	-	225	-
04720	Ebersbach, OT Neudorf	Alte Gutsstraße 28c	Lagergebäude	-	-	-	-
09618	Brand-Erbisdorf	Landner Wäsche	Verwaltungsgebäude	x	-	94	-
09618	Brand-Erbisdorf	Landner Wäsche	Werkstattgebäude	-	x	-	188
09241	Mühlau	Leipziger Straße 31	Verwaltungsgebäude	x	-	118	-
09241	Mühlau	Leipziger Straße 31	Werkstatt	x	-	106	-
09241	Mühlau	Leipziger Straße 31	Lager mit Sozialtrakt	x	-	135	-
09241	Mühlau	Leipziger Straße 31	Lagergebäude	-	-	-	-
09241	Mühlau	Leipziger Straße 31	Garagen	-	-	-	-
09242	Mühlau	Leipziger Straße 31	Lagerhalle	-	x	-	111
09242	Mühlau	Leipziger Straße 31	Garagen	-	-	-	-
09623	Rechenberg- Bienenmühle	Geleitstraße 1f	Rettungswache	x	-	58	-
09569	Oederan	An der B173	Doppelgarage	-	-	-	-
09322	Penig	Am Zeisig 5	Rettungswache	-	-	-	-
09217	Burgstädt	Friedrich-Marschner-Str. 7	Rettungswache	-	x	47	-